

VARIACION EN % DE INDICES Y PRECIOS \$/m2 CONSTRUCCION TRADICIONAL OBRA NUEVA

Mes	DPO	INVICO	BCRA		CAC Indicador	DOLMEN	CIFRAS	EI Constructor	INDEC	u\$s Oficial BNA
	PT Aula 7x7 \$/m2	PT L.P. - \$ DPO \$/m2	UVA 1/2 mes	UVI 1/2 mes	Variación % Índice Costo Construcción	Precio 1/2 - \$/m2	Viv Indiv en PB \$/m2	Viv Unif Eco Costo m2	Vivienda Unif PB % Var	tipo Vendedor 1/2 mes
ene-21	3,9%	4,0%	3,8%	12,6%	3,8%	4,6%	3,8%	7,1%	4,4%	3,73%
feb-21	4,5%	5,5%	3,7%	6,4%	5,8%	4,6%	4,9%	5,9%	5,5%	2,77%
mar-21	3,3%	1,8%	4,1%	4,6%	2,8%	4,1%	1,0%	2,1%	2,5%	2,81%
abr-21	6,7%	7,9%	3,8%	5,1%	7,0%	4,9%	1,0%	26,4%	6,2%	1,96%
may-21	2,1%	1,9%	4,6%	3,4%	3,1%	4,8%	3,4%	1,8%	2,2%	1,10%
jun-21	1,3%	1,4%	4,1%	5,2%	2,3%	3,6%	6,1%	9,6%	2,5%	1,01%
jul-21	5,9%	6,3%	3,4%	3,1%	5,4%	3,7%	5,5%	2,3%	4,1%	0,99%
ago-21	1,4%	1,1%	3,2%	2,5%	2,3%	5,0%	3,5%	0,5%	2,0%	0,93%
sep-21	3,3%	3,5%	3,0%	3,6%	3,8%	2,5%	3,0%	3,3%	2,7%	1,18%
oct-21	4,6%	4,2%	2,7%	2,5%	4,3%	3,0%	4,9%	4,9%	3,5%	0,95%
nov-21	2,3%	1,4%	3,3%	2,6%	2,5%	4,8%	2,2%	1,4%	2,0%	1,01%
dic-21	0,9%	1,0%	3,4%	3,3%	2,0%	5,3%	2,9%	1,1%	1,1%	1,53%
ene-22	2,5%	2,7%	2,8%	2,3%	3,8%	4,8%	3,0%	3,4%	3,1%	1,89%
feb-22	4,5%	4,1%	3,5%	1,3%	4,9%	3,6%	4,5%	3,0%	3,7%	2,27%
mar-22	5,4%	4,6%	4,1%	2,7%	5,3%	2,9%	4,8%	2,0%	4,1%	2,57%
abr-22	2,0%	1,7%	4,8%	3,6%	3,6%	3,7%	4,2%	2,0%	2,4%	3,36%
may-22	7,1%	7,5%	6,4%	4,0%	6,6%	4,3%	8,7%	4,8%	5,8%	3,77%
jun-22	6,8%	6,9%	5,9%	2,9%	6,8%	6,4%	6,0%	3,4%	6,4%	3,95%
jul-22	5,6%	4,2%	5,3%	5,2%	6,8%	5,2%	8,0%	10,3%	5,9%	5,60%
ago-22	10,3%	7,1%	5,5%	6,3%	6,8%	5,6%	5,8%	4,3%	6,6%	5,24%
sep-22	6,6%	7,6%	7,0%	6,0%	7,7%	6,0%	6,3%	4,5%	6,8%	5,71%
oct-22	6,9%	7,1%	6,9%	6,5%	7,8%	4,6%	6,7%	6,5%	6,5%	5,98%
nov-22	5,6%	6,9%	6,3%	6,7%	7,1%	5,7%	8,1%	6,6%	6,0%	6,10%
dic-22	5,2%	4,9%	6,2%	6,6%	7,7%	4,7%	5,5%	9,1%	5,7%	6,40%
ene-23	5,4%	6,5%	5,2%	6,2%	6,3%	3,6%	5,3%	3,3%	6,5%	5,23%
feb-23	6,1%	6,1%	4,9%	5,5%	5,6%	5,6%	7,5%	2,8%	5,1%	4,96%
mar-23	3,8%	3,3%	6,2%	6,4%	4,7%	7,4%	6,2%	3,6%	3,6%	5,67%
abr-23	8,2%	8,3%	6,6%	5,3%	7,7%	7,9%	6,7%	6,4%	7,6%	6,46%
may-23	8,9%	7,2%	7,7%	4,2%	6,8%	7,6%	5,7%	8,9%	6,5%	7,99%
jun-23	5,6%	4,9%	8,2%	6,7%	6,2%	9,9%	6,9%	3,4%	5,4%	8,05%
jul-23	7,1%	8,4%	7,8%	6,7%	9,3%	7,2%	8,4%	4,8%	7,1%	6,99%
ago-23	13,5%	13,9%	6,3%	5,8%	19,7%	9,4%	13,1%	12,1%	15,1%	20,65%
sep-23			6,9%	7,1%		11,1%				8,94%
Acum 2020a2023	684,21%	662,72%	595,37%	574,26%	833,48%		791,27%	664,31%	616,92%	482,65%

VARIACION ACUMULADA PRECIOS OFICIALES D.P.O. SIN IMPUESTOS AGOSTO 2023

Insumo Base	1a - Jornal Oficial Albañil - DPO c/CS \$/hr	870 - Cemento portland normal LN 50 Kg	668 - Hierro 10 mm barra 12m Un	640 - Arena gruesa m3	637 - Piedra partida 6/20 PO m3	850 - Ladrillo común mil	853 - Ladrillo cerámico hueco 18x18x25 Un	738 - Chapa ondul de H°G° N° 25 m2	848b - Puerta Al color 0,80x2,10m paño sup 1/4 vidr Un	1000 - Dólar oficial BNA vendedor 1/2 mes
ene-20	500,88%	567,35%	908,97%	773,99%	657,83%	450,10%	833,33%	758,17%	761,60%	434,84%

Nota: Las variaciones y/o datos consignados, son a mero título referencial y no deben usarse dado que son valores estadísticos - BCRA, CAC, DOLMEN, CIFRAS, EI CONSTRUCTOR, INDEC y u\$s oficial vendedor BNA son datos de sus respectivas publicaciones